

Oplegger Domeinvergadering Sociaal

Onderwerp:	<i>Ruimtelijk Kader en Voorlopig Ontwerp Porta Mosana College</i>
Datum:	<i>27 oktober 2026</i>
Portefeuillehouder:	<i>Marlou Jenneskens</i>
Behandelend Ambtenaar:	<i>Hub Meulenberg Hub.Meulenberg@Maastricht.nl 0628362215</i>

Aard van agendering:

Mondeling <i>Mededeling, aankondiging of toelichting zonder stukken.</i>	X Beeldvorming/Informatief <i>Stadsronde of informatieve presentatie/toelichting (incl. vragen stellen).</i>	Politieke Bespreking <i>Debat bv. ter voorbereiding besluitvorming raadsvoorstel, peiling van college of bespreken wensen en bedenkingen.</i>
--	--	---

Aanleiding/Toelichting:

Aanleiding

In het door de gemeenteraad in 2025 vastgestelde Integrale Huisvestingsplan(IHP) voor het Voortgezet Onderwijs staat voor het jaar 2029 de oplevering van de vervangende nieuwbouw van het Porta Mosana College met bijbehorende sportvoorzieningen gepland.

Achtergrond

In een uit het IHP voortvloeiende samenwerkingsovereenkomst (SOK) tussen de gemeente en LVO is vastgelegd dat LVO in de rol van bouwheer verantwoordelijk is het totaalproces van ontwikkeling, voorbereiding en de bouw van het nieuwe schoolgebouw met bijbehorende sportvoorzieningen. In dat proces onderscheiden we een aantal fasen (initiatief, definitie, voorlopig en definitief ontwerp, technisch ontwerp en de uitvoering). Elke fase wordt afgesloten met een fasedocument waarin gereflecteerd wordt op de thema's ambitie, kwaliteit c.q. het programma van eisen (PVE), investeringskosten, organisatie (ontwerpende en/of uitvoerende partijen), informatie en de planning. Deze fasedocumenten worden conform de SOK in een bestuurlijk overleg tussen de gemeente en LVO gevalideerd als onderlegger en startpunt voor de opvolgende ontwerpfasen.

Om de bouw van het nieuwe schoolgebouw en bijbehorende sportvoorzieningen mogelijk te maken is het noodzakelijk dat het omgevingsplan ter plaatse wordt aangepast, c.q. dat er een nieuw ruimtelijk kader wordt vastgesteld. Het vaststellen van dit nieuwe ruimtelijke kader gebeurt middels een raadsbesluit. In de huidige planning is behandeling van het verzoek om een nieuw ruimtelijk kader vast te stellen om de bouw van het nieuwe complex mogelijk te maken in de raad voorzien in januari 2027. De voorafgaande politieke bespreking is gepland voor begin december 2026.

Proces

Tijdens de domeinvergadering krijgen de domeinleden eerst een presentatie. Daarna kunnen de domeinleden vragen stellen en met elkaar en de portefeuillehouder in gesprek gaan over de laatste ontwikkelingen rondom het Porta Mosana College.



Planning	Onderwerp	Doel
25 februari 2025	IHP vastgesteld in raadsvergadering	Besluitvorming
27 oktober 2026	Presentatie VO (concept) in Domeinvergadering Sociaal	Beeldvorming/Informatief
12 november 2026	Vaststellen fasedocument VO in Bestuurlijk Overleg LVO-Gemeente	Besluitvorming
25 november 2026	Infoavond direct omwonenden	Participatie / informatief
December 2026	Bespreking Raadsvoorstel vaststellen nieuw Ruimtelijk Kader in Domeinvergadering Sociaal	Politieke bespreking
Januari 2027	Besluitvorming over Ruimtelijk Kader in raadsvergadering	Besluitvorming

Advies domein

Er ligt geen raadsvoorstel voor, dus er is geen besluitvorming aan de orde.

